

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Ульяновск

16 апреля 2018 года

Засвияжский районный суд г. Ульяновска в составе: председательствующего судьи Ивановой С.Ю., при секретаре Кузиной К.А., с участием представителя истца – адвоката Шабанова Сергея Сергеевича, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению К* к К**, в своих интересах и интересах несовершеннолетней *.*.*. об устранении препятствий в пользовании жилым помещением, баней, общению с родственниками, взыскании компенсации морального вреда

УСТАНОВИЛ:

К* обратилась в суд иском к К** в своих интересах и интересах несовершеннолетней *.*.*. об устранении препятствий в пользовании жилым помещением, баней, общению с родственниками, взыскании компенсации морального вреда. В обосновании иска указала, что является инвалидом 2 группы, состоит на диспансерном учёте в ГКУЗ «УОКПБ» с 1991 г. Она зарегистрирована и проживает по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***. На основании договора ренты на условиях пожизненного содержания с иждивением от 27.05.1998 г., заключенного между её отцом К*П.С. и братом К*А.П., за ней сохранено право пожизненного проживания в указанном доме. После смерти отца и брата, умершего 28.10.2013 г., в права наследования вступила супруга брата – К**, в том числе на вышеуказанный жилой дом. Ответчица в доме не проживает, имеют иное жильё по адресу: г. Ульяновск, ул. Р ***. Она, являясь инвалидом детства по психическому заболеванию, нуждается в постоянной заботе и помощи. Присмотр за ней осуществляют её братья К*А.П., Н.П. и сестры О*Р.П., Е*А.П., которые навещают её по вышеуказанному адресу, привозят продукты питания, лекарства, осуществляют уборку дома, при необходимости производят ремонтные работы для поддержания дома в пригодном для проживания состоянии. Однако, ответчица препятствует её общению с данными родственниками, устраивает скандалы. После решения Засвияжского районного суда г. Ульяновска от 20.10.2017 г. о взыскании с К*С.А. в её пользу неосновательного обогащения в сумме ***** руб. ситуация усугубилась. Ответчица заколотила дверь в дом, привязала огромную злою собаку, которая не дает никому пройти в дом. Кроме того, она ограничила ее в потреблении коммунальными услугами, намерено убавив газовое отопление, в результате чего в доме температура воздуха не поднимается выше +12 °С. Её братья, дважды прибавляли отопление до нормы, однако ответчица снова убавляет его. Она вынуждена включать газовую плиту, чтобы ночью согреться, что может привести к трагическим последствиям. 16.01.2018 г. её пришла навестить сестра О*Р.П., она находилась в больном состоянии, в верхней одежде, под одеялом, температура в доме снова была +12 °С. Сестра осталась в доме, чтобы понаблюдать за её самочувствием, но пришла вечером ответчица и стала вновь выгонять О*Р.П., обратилась в полицию о незаконном проникновении в жилище. К*Н.П. обратился в полицию с заявлением о том, что К*С.А. не пускает его и других родных к сестре К*. Постановлением Отдела полиции от 23.01.2018 г. в возбуждении уголовного дела отказано, в связи с гражданско-правовыми отношениями. В настоящее время ответчица все делает, чтобы она ушла из дома: убавляет газовое отопление, не допускает близких родственников к ней для осуществления ухода, унижительно относится к ней, ходит в доме в грязной обуви, кричит и оскорбляет. До этого заставляла работать по хозяйству и на стройке коттеджа, а еду для собаки ставила

рядом с её едой. Иного жилья кроме вышеуказанного дома она не имеет, как и средств для приобретения другого жилья. С учетом уточненных требований, просит обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании коммунальными услугами в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, в том числе водоснабжения, газоснабжения, отопления в соответствии с нормативами потребления, в том числе в соответствии с нормативами, предусмотренными для поддержания комфортной температуры в помещении, обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании вспомогательными постройками, в том числе баней, расположенной на территории домостроения * по ул. Х*** г. Ульяновска, обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в её посещении по месту жительства по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, * родными братьями К*А.П., К*Н.П. и сестрами Е*А.П. и О*Р.П., установить запрет К*С.А. на неэтичное поведение в отношении К*В.П.: грубый, агрессивный стиль отношения, употребление оскорбительных слов и выражений, уничижительное отношение, взыскать с К*С.А. в пользу К*В.П. компенсацию морального вреда 100 000 руб.

Определением суда в качестве ответчика привлечена К*С.А. в интересах несовершеннолетней *.*.*, третьего лица Департамент Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области в городе Ульяновске.

Истица К*В.П. в судебном заседании уточненные иски требования и доводы, изложенные в иске, поддержала. Суду пояснила, что в доме холодно, ответчица убавляет отопление. В доме имеется холодная вода, газовая плита для приготовления пищи. Ответчица не запрещает пользоваться водой и газовой плитой. Когда был жив брат, то она еженедельно мылась в бане. В настоящее время ответчица не дает ей пользоваться баней, в связи с чем она ходит к сестре помыться и постирать вещи.

В судебном заседании представитель истицы К*В.П. - Шабанов С.С., действующий на основании доверенности, уточненные иски требования и доводы, изложенные в иске, поддержал.

Представитель истицы К*В.П. – К*А.П. (брат истицы), действующий на основании п.6 ст. 53 ГПК РФ, в судебном заседании иски требования и доводы, изложенные в иске, поддержал.

В судебном заседании ответчица К*С.А. в своих интересах и интересах несовершеннолетней *** уточненные иски требования не признала, доводы, изложенные в возражениях, поддержала. Суду дополнила, что она не желает видеть братьев и сестер К*В.П., поскольку жилой дом является частной собственностью. Она не препятствует в пользовании жилым домом К*В.П., ключи от дома у неё есть, в доме старый газовый котел в плохом состоянии. Баней они пользуются только летом, не возражает если истица будет пользоваться. В настоящее время собственником дома является её несовершеннолетняя дочь.

Представитель заинтересованного лица Департамента Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области в городе Ульяновске в судебное заседание не явился, о месте и времени извещен, представил заявление о рассмотрении дела в его отсутствие. Ранее в предварительном судебном заседании иски требования поддержал. Суду пояснил, что 13.03.2018 г. они выехали в спорный дом, составили акт. Дом старый, состоит из 2 жилых комнат, кухни. В доме газовое отопление, холодное водоснабжение, электричество, туалет на улице.

Суд определил рассмотреть дело при данной явке.

Выслушав пояснения сторон, свидетелей, исследовав материалы настоящего гражданского дела, гражданского дела № 2-3222/17 Засвияжского районного суда г. Ульяновска по иску К*В.П. к К*С.А. о взыскании неосновательного обогащения, суд приходит к следующему.

Сторонам разъяснялась ст.56 Гражданского процессуального кодекса Российской

Федерации (далее ГПК РФ), в соответствии с которой каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом. Суд рассматривает дело по имеющимся доказательствам и в пределах предъявленных исковых требований

На основании ст. 196 ГПК РФ суд принимает решение по заявленным истцом требованиям и на основании исследованных судом доказательств.

Согласно ст. 288 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) собственник осуществляет права владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему жилым помещением в соответствии с его назначением. Жилые помещения предназначены для проживания граждан. Гражданин - собственник жилого помещения может использовать его для личного проживания и проживания членов его семьи....

В силу ст. 209 ГК РФ, ст.35 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) собственнику жилого помещения принадлежат права владения, пользования и распоряжения этим жилым помещением.

Судом установлено, что несовершеннолетней ***, 08.10.2000 года рождения, на праве собственности принадлежит жилой дом № * по ул. Х*** в г. Ульяновске на основании свидетельства о праве на наследство по закону от 05.05.2014 г., договора дарения доли жилого дома и доли земельного участка от 06.03.2018 г.

Согласно свидетельства о рождении ***, 08.10.2000 года рождения, К*С.А. приходится ей матерью, то есть является законным представителем несовершеннолетней.

Из копии договора ренты на условиях пожизненного содержания с иждивением от 27.05.1998 г., заключенного между К*П.С. и К*А.П. следует, что К*П.С. передал в собственность сына К*А.П. жилой дом, находящийся по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. *, а К*А.П. обязался в обмен на полученный жилой дом осуществлять пожизненное содержание с иждивением К*П.С.

В п. 10 данного договора указано, что на момент заключения настоящего договора в указанном жилом доме зарегистрированы и проживают К*П.С., К*-а В.П., которые пожизненно сохраняют право проживания в указанном жилом доме.

К*П.С. умер 29.08.2001 г.

После смерти К*А.П., умершего 28.10.2013 г. в наследство вступили его супруга К*С.А. и дочь ***.

Согласно свидетельству о праве на наследство по закону от 05.05.2014 г. К*С.А. и *** выдано свидетельство на 1/2 долю жилого дома с принадлежностями, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. *, в равных долях.

Вышеуказанный дом признан совместным имуществом и за К*С.А. признано право в общей долевой собственности на 1/2 долю, о чем выдано свидетельство о праве собственности от 05.05.2014 г.

На основании договора дарения доли жилого помещения и земельного участка от 06.03.2018 г. К*С.А. подарила своей дочери *** принадлежащие 3/4 доли земельного участка и 3/4 доли жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. *.

В соответствии со статьей 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности. Не входят в состав наследства права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, в частности право на алименты, право на возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, а также права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается указанным Кодексом или другими законами.

К имущественным правам и обязанностям относятся, в том числе, права и обязанности, возникающие из договоров.

Таким образом, в состав наследства, открывшегося после смерти К*А.П., вошли имущественные права и обязанности, возникшие из договора пожизненного содержания с

иждивением от 27.05.1998 г.

Согласно общим положениям Гражданского кодекса Российской Федерации о прекращении обязательств, обязательство прекращается смертью должника, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью должника (пункт 1 статьи 418 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Из указанных положений следует, что обязанность плательщика ренты носит имущественный характер, она не является неразрывно связанной с личностью плательщика ренты, не требует его личного участия, а потому обязательство, возникшее из договора пожизненного содержания с иждивением, смертью должника на основании п. 1 ст. 418 ГК РФ не прекращается, а входит в состав наследства плательщика ренты вместе с правом собственности на недвижимое имущество, переданное ему по договору ренты, включая обязанность по выплате получателю ренты определенной денежной суммы либо предоставлению средств на его содержание в иной форме (пункт 1 статьи 583, статья 1175 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Поскольку К*С.А. и *** приняли наследство после смерти плательщика ренты – К*А.П., то к ним перешли права и обязанности по договору пожизненного содержания с иждивением от 27.05.1998 г., заключенному между К*П.С. и К*А.П. в части сохранения права проживания в указанном жилом доме за К*В.П. (истичей по делу).

Согласно п. 15 Приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, обеспечение нормативной температуры воздуха: в жилых помещениях - не ниже +18 °С (в угловых комнатах - +20 °С), в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) -31 °С и ниже - в жилых помещениях - не ниже +20 °С (в угловых комнатах - +22 °С);

Судом установлено, что в жилом доме № * по ул. Х*** в г. Ульяновске зарегистрирована и фактически проживает К*В.П., ответчики К*С.А. и *** в данном жилом помещении не проживают, что следует из пояснений сторон, свидетелей.

Из искового заявления К*В.П. следует, что ответчица К*С.А. чинит ей препятствия в пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, в пользовании коммунальными услугами в данном доме, в том числе водоснабжением, газоснабжением, отоплением в пользовании вспомогательными постройками, в том числе баней.

В ходе судебного заседания истица пояснила, что в доме холодно, так как ответчица К*С.А. убавляет отопление. Ответчица не запрещает пользоваться водой и газовой плитой. В настоящее время ответчица не дает ей пользоваться баней.

13.03.2018 г. на основании определения суда сотрудниками Департамента Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области в городе Ульяновске осуществлен выход по вышеуказанному адресу. В ходе проверки установлено, что дом ветхий, одноэтажный, кирпичный, с пристроем из шлакоблоков, сени из деревянных досок. Дом состоит из 2 жилых комнат и кухни, отопление газовое, холодное водоснабжение, электричество, туалет во дворе. В доме требуется ремонт, обои старые, полы деревянные окрашены краской, окна деревянные старые, входная и межкомнатные двери деревянные, старые. На кухне имеется газовая плита. В доме проживает К*В.П., которая жаловалась на плохое к ней отношение К*С.А., которая отключает ей отопление, забивает гвоздями входную дверь, морально унижает её. Заключение комиссии: жилищно-бытовые условия пригодны для проживания.

Свидетель Д*Н.В., главный специалист-эксперт отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов по Засвияжскому району пояснила, что 13.03.2018 г. она выезжала на осмотр жилого дома № * по ул. Х*** в г. Ульяновске. В дом попасть было трудно, так как во дворе большая собака, дверь входная была забита гвоздями. Когда они попали в дом, то там

находилась К*В.П., которая была одета в валенки и тулуп, поскольку в доме температура воздуха была +11 °С.

Свидетель А*Г.Н., главный специалист отдела реализации программ социального благополучия по Засвияжскому району в целом дала аналогичные пояснения о том, что в доме К*В.П. находилась в верхней одежде, температура в доме была +10 °С, батареи теплые, но тепла недостаточно.

Свидетель К*Н.П., брат истицы, пояснил, что в доме имеется газовый котел, но температура в доме +12 °С - +13 °С, так как ответчица уменьшает подачу тепла. В доме имеется холодная вода, но кран туго затянут. В доме имеется газовая плита. Ответчица не разрешает пользоваться сестре баней, в доме отсутствует душ, ванная комната.

Свидетель Е*А.П., сестра истицы, пояснила, что ответчица препятствует общению с сестрой, вызывает полицию, выгоняет из дома К*В.П., не дает ей пользоваться баней, в доме отсутствует душ, ванная комната. Сестра приходит к ней моется в ванной. В доме холодно, так как ответчица убавляет газ.

Судом был допрошен свидетель со стороны ответчика – Е*С.В., который пояснил, что по просьбе К*С.А. он ежедневно осуществляет присмотр за домом * по ул. Х*** в г. Ульяновске. К*В.П. имеет свободный доступ в дом. Он неоднократно в зимний период закрывал двери и форточки, дважды система отопления была заморожена. Один раз, кто-то включил котел на полную мощность, когда он пришел, то вода в системе испарилась, котел мог взорваться.

На основании изложенного, исследовав представленные сторонами доказательства, суд считает, исковые требования истца К*В.П. о возложении обязанности на К*С.А. не чинить препятствий в пользовании коммунальными услугами подлежат удовлетворению частично, а именно в части обеспечения теплоснабжения в вышеуказанном жилом помещении - температуры воздуха не ниже +18 °С - +20 °С, поскольку установлен факт несоответствия температуры воздуха в жилых помещениях дома * по ул. Х*** в г. Ульяновске обеспечению нормативной температуры воздуха. При этом стороной ответчика не представлены доказательства того, что температура воздуха в доме не соответствует нормативам по вине ресурсоснабжающей организации, некачественно оказывающей услуги. Как следует из пояснений истца, свидетелей, не оспаривалось ответчиком температура воздуха в жилых помещениях вышеуказанного дома зависит от температурного режима выставленного на газовом котле системы отопления, который регулирует владелец домостроения, то есть ответчики. 4

К доводам ответчицы о том, что в доме холодно, так как К*В.П. открывает настежь двери, окна по рекомендации братьев и сестер, суд относится критически, поскольку он не нашёл своего подтверждения в ходе судебного разбирательства. Показания свидетеля Е*С.В., в этой части суд расценивает, как желание помочь ответчице, с которой находится в дружеских отношениях.

С учётом приведенных выше доказательств, оснований для удовлетворения иска К*В.П. в части устранения препятствий в пользовании водоснабжением и газоснабжением, суд не усматривает, поскольку из пояснений самой истицы следует, что она пользуется водой и газовой плитой в доме.

Так же суд не усматривает основания для удовлетворения требований о возложении обязанности на К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, *, поскольку как установлено в ходе судебного разбирательства К*В.П. пользуется жилым домом, проживает в нём, там находятся её личные вещи, она имеет свободный доступ и ключ от входной двери и калитки (в том числе после смены замка калитки), что следует из пояснений самой истицы, свидетелей, ответчицы, подтверждается фотографиями.

Поскольку в ходе судебного заседания установлен факт того, что истица не пользуется баней, а в доме отсутствует душ или ванная комната, и К*С.А. не возражала

против того, что К*В.П. будет пользоваться⁸ баней, то требования в этой части подлежат удовлетворению, на К*С.А. следует возложить обязанность не чинить препятствий истцу в пользовании принадлежностями жилого дома * по ул. Х*** в г. Ульяновске - баней. Какого-либо иного спора по поводу пользования иными вспомогательными постройками между сторонами, суду не заявлялось и доказательства не представлялись.

Согласно п. 1 ст. 20 ГК РФ местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

В силу ст. 1 Закона РФ от 25 июня 1993 года № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» каждый гражданин России имеет право на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства.

В соответствии со ст. 2 указанного Закона местом жительства является жилой дом, квартира, служебное жилое помещение, специализированные дома (общежитие, гостиница - приют, дом маневренного фонда, специальный дом для одиноких престарелых, дом-интернат для инвалидов, ветеранов и другие), а также иное жилое помещение, в котором гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору аренды либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством РФ.

Судом установлено, что К*В.П., 20.05.1970 года рождения, является инвалидом с детства, признана инвалидом 2 группы, *** второй степени, с диагнозом: ***, недееспособной не признана.

Истица К*В.П. утверждает, что ответчица препятствует посещению её по месту жительства по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. * родными братьями К*А.П., К*Н.П. и сестрами Е*А.П. и О*Р.П. Данное обстоятельство не оспаривалось стороной ответчика. К*С.А. указала, что она не желает видеть их в доме.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что поскольку за К*В.П. сохранено право проживания в доме 3 по ул. Х*** в г. Ульяновске, то она имеет право на посещение её по месту жительства близкими родственниками: родными братьями К*А.П., К*Н.П. и сестрами Е*А.П. и О*Р.П.. При этом суд учитывает состояние здоровья истицы, которая хоть и не признана недееспособной, но нуждается во внимании, заботе и присмотре со стороны близких родственников.

Суд не находит оснований для удовлетворения требований об установлении запрета К*С.А. на неэтичное поведение в отношении К*В.П.: грубый, агрессивный стиль отношения, употребление оскорбительных слов и выражений, уничижительное отношение, поскольку суду не представлено доказательств такого поведения со стороны ответчицы в настоящее время, при этом само требование иска в данной части направлено на будущее время, а защите подлежит только нарушенное право.

В соответствии со ст. 150 ГК РФ жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, неприкосновенность жилища, личная и семейная тайна, свобода передвижения, свобода выбора места пребывания и жительства, имя гражданина, авторство, иные нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона, неотчуждаемы и непередаваемы иным способом. Нематериальные блага защищаются в соответствии с настоящим Кодексом и другими законами в случаях и в порядке, ими предусмотренных, а также в тех случаях и пределах, в каких использование способов защиты гражданских прав (статья 12) вытекает из существа нарушенного нематериального блага или личного неимущественного права и характера последствий этого нарушения.

Согласно ст. 151 ГК РФ если гражданину причинен моральный вред (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя

обязанность денежной компенсации указанного вреда.

Таким образом, по смыслу ст. 151 ГК РФ, иск о взыскании компенсации морального вреда подлежит удовлетворению, если будет доказан факт причинения истцу физических или нравственных страданий действиями ответчика, нарушающими личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие истцу нематериальные блага.

Исходя из разъяснений в п. 4 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 года № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда», объектом неправомерных посягательств являются по общему правилу любые нематериальные блага (права на них) вне зависимости от того, поименованы ли они в законе и упоминается ли соответствующий способ их защиты.

Под моральным вредом понимаются нравственные или физические страдания, причиненные действиями (бездействием), посягающими на принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона нематериальные блага (жизнь, здоровье, достоинство личности, деловая репутация и т.п.), или нарушающими его личные неимущественные права (право пользования своим именем, право авторства), либо нарушающими имущественные права гражданина.

Моральный вред может заключаться в физической боли, связанной с причиненным увечьем, иным повреждением здоровья либо в связи с заболеванием, перенесенным в результате нравственных страданий и др. (п. 2 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 года № 10). Перечень нравственных страданий, являющихся основанием для реализации права на компенсацию морального вреда, не является исчерпывающим.

Согласно п. 1 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 года № 10, суду в целях обеспечения правильного и своевременного разрешения возникшего спора, необходимо по каждому делу выяснять характер взаимоотношений сторон и какими правовыми нормами они регулируются, допускает ли законодательство возможность компенсации морального вреда по данному виду правоотношений, и если такая ответственность установлена, когда вступил в силу законодательный акт, предусматривающий условия и порядок компенсации вреда в этих случаях, а также когда были совершены действия, повлекшие причинение морального вреда.

Из иска следует, что моральный вред истица обосновывает действиями ответчика на 4 ограничение её права на пользование жилищем, коммунальными услугами, посещение близкими родственниками, нарушение нематериальных благ - уважение человеческого достоинства, личную неприкосновенность, семейные ценности.

Суд не находит так же основания для взыскания компенсации морального вреда, поскольку в соответствии со ст. 151 ГК РФ обязанность денежной компенсации морального вреда может быть возложена судом в случаях его причинения действиями, нарушающими личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом; действующим законодательством не предусмотрена компенсация морального вреда, причиненного нарушением имущественных прав граждан в связи с отсутствием возможности пользования жилищными и коммунальными услугами. Доказательств того, что К*В.А. заболела простудными заболеваниями по вине ответчицы из-за низкой температуры в доме, а также наличие причинно-следственной связи между вышеуказанными действиями ответчицы и наступившими последствиями, суду представлено не было. В этой части в иске должно быть отказано.

Таким образом, иск К*В.П. к К*С.А. в своих интересах и интересах несовершеннолетней *** об устранении препятствий в пользовании жилым помещением, баней, взыскании компенсации морального вреда, подлежит удовлетворению частично, на К*С.А. следует возложить обязанность не чинить препятствий К*В.П. в пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. * путем обеспечения

теплоснабжения в вышеуказанном жилом помеще⁸нии - температуры воздуха не ниже +18 °С - +20 °С, в пользовании принадлежностями жилого дома 3 по ул. Х*** в г. Ульяновске - баней, в посещении её по месту жительства по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. * родными братьями К*А.П., К*Н.П. и сестрами Е*А.П. и О*Р.П., в остальной части иска отказать.

В силу ст.103 ГПК РФ с К*С.А. подлежит взысканию государственная пошлина, от уплаты которой истец был освобожден, в размере 300 руб.

Руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л :

Иск К*В.П. удовлетворить частично.

Обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г.Ульяновск, ул. Х***, д. * путем обеспечения теплоснабжения в вышеуказанном жилом помещении - температуры воздуха не ниже +18 °С - +20 °С.

Обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в пользовании принадлежностями жилого дома * по ул. Х*** в г. Ульяновске - баней.

Обязать К*С.А. не чинить препятствий К*В.П. в посещении её по месту жительства по адресу: г. Ульяновск, ул. Х***, д. * родными братьями К*А.П., К*Н.П. и сестрами Е*А.П. и О*Р.П.

В остальной части иска отказать.

Взыскать с К*С.А. в доход местного бюджета госпошлину в сумме 300 руб.

Решение может быть обжаловано в Ульяновский областной суд через районный суд в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Судья

С.Ю. Иванова